Rep. Gen.le N. 604 del 30/03/11

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di Settore

DETERMINA n. 45 /T del 25.03.2011

Oggetto: NULLA OSTA al subingresso della Società "ITALGAL TURIST SERVICE SAS."nella gestione della struttura ricettiva tipologia **R. T. A.** denominata "**VILLA ANITA**", sita nel comune di CAPO D'ORLANDO (ME).

IL DIRIGENTE

-**VISTA** la richiesta assunta al protocollo di questa Provincia Regionale di Messina, in data 16/02/2011 al n. 6191/11, con la quale il Signor GALIPO' Cono, nato a Capo d'Orlando (ME) il 18/07/1954 ed ivi residente in via Consolare Antica n. 544, nella qualità di legale rappresentante della "ITALGAL TURIST SERVICE SAS", con sede in Capo d'Orlando C/da Scafa Via ex SS 113, P. IVA: 02132230836, **CHIEDE** il subentro della suddetta Società nella gestione della struttura ricettiva tipologia R.T.A. categoria 4 stelle, denominata "VILLA ANITA", sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO, C/da Scafa ex SS 113;

-**VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 69 del 29/05/2007, con la quale è stato rilasciato il nulla osta al subingresso nella gestione della struttura ricettiva tipologia R.T.A, categoria 4 (quattro) STELLE, denominata "VILLA ANITA", con una ricettività di n. 7 (sette) unità abitative per un totale complessivo di n. 27 posti letto, dalla Società "ITALGAL TURIST SERVICE SAS" di Galipò Cono & C. alla Società "Lollo's Dream SAS, di Lorena Piazza & C.";

-**VISTA** la copia conforme all'originale, del verbale di riconsegna degli immobili costituenti la struttura ricettiva denominata " VILLA ANITA" sita in CAPO D'ORLANDO (ME), del 28/01/2011 tra la Signora Lorena PIAZZA, n. q. di Legale Rappresentante della "Lollo's Dream SAS di Lorena Piazza & C. e il Signor Cono GALIPO' n. q. di Legale Rappresentante della "ITALGAL TURIST SERVICE SAS" di Galipò Cono & C., con la presenza dell' Ing. Giuseppe NATOLI n. q. di C.T.U. nominato nella procedura arbitrale tra le parti per richiesta delle stesse;

-**VISTO** il contratto di affitto di ramo d'azienda del 02/04/2007, rep. n. 68843, racc. n. 21064, con rogito presso lo studio del Dott. Giovanni PADERNI, Notaio in Messina, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, registrato a Messina il 05/04/2007 al n. 1352 libro 1;

-**VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta Società "ITALGAL TURIST SERVICE SAS" di Galipò Cono & C, alla CC.I.AA. di Messina del 07/02/2011 prot. CEW/1645/2011/CM0765;

-**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, datata 10/02/2011, con la quale il subentrante dichiara che nella struttura alberghiera di che trattasi non sono state effettuate modifiche rispetto al precedente provvedimento di classifica;

-**VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

-**VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;

-**VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

-**VISTA** la regolarità degli atti;

-**VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

-**RILASCIARE NULLA OSTA** al subingresso della Società "ITALGAL TURIST SERVICE SAS" di Galipò Cono & C, con sede in Capo d'Orlando, C/da Scafa Via ex SS 113, P. IVA: 02132230836, rappresentata dal Signor GALIPO' Cono, nato a Capo d'Orlando (ME) il 18/07/1954 ed ivi residente in Via Consolare Antica n.544, codice fiscale: GLP CNO 54L18B 666N, nella qualità di legale rappresentante, nella gestione della struttura ricettiva tipologia **R. T. A.** denominata "**VILLA ANITA**", sita nel Comune di **CAPO D'ORLANDO (ME)**, in C/da Scafa Via ex SS 113;

-**RICONFERMARE** alla struttura ricettiva la classifica nella tipologia **R. T. A.**, categoria **4 (quattro) STELLE**, con una ricettività di n. **7 (sette) UNITA' ABITATIVE**, per un totale complessivo di n.**27 (ventisette)** posti letto;

-**DARE ATTO** che il presente provvedimento ha validità per il quinquennio 2007/2011;

-**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE
(arch. Vincenzo GITTO)